«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
порациясы» коммерциялық емес акционерлік
ының Түркістан облысы бойынша филиалының
кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша
Арыс қаласының бөлімі

Отдел города Арыс по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)

(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1) на регистрируемый объект недвижимости (частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы / Область — Түркістан / Туркестанская
2. Ауданы / Район —
3. Қаласы (кенті, елді мекені) / Город (поселок, населенный пункт) — Арыс қ. / г. Арыс
4. Қаладағы ауданы / Район в городе —
5. Мекен-жайы / Адрес — Бейсен Онтаев көш., 4А ү. / ул. Бейсен Онтаева, д. 4А
6. Кадастр нөмірі / Кадастровый номер — 19:302:004:888:1
7. Түгендеу нөмірі / Инвентарный номер — 02-4609

Төлқұжат 21.06.2018 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басшы / Руководитель (қолы / подпись) Қорғаншиев Н.С.

М.О.

реестровый № заказа 002143778838

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ
ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

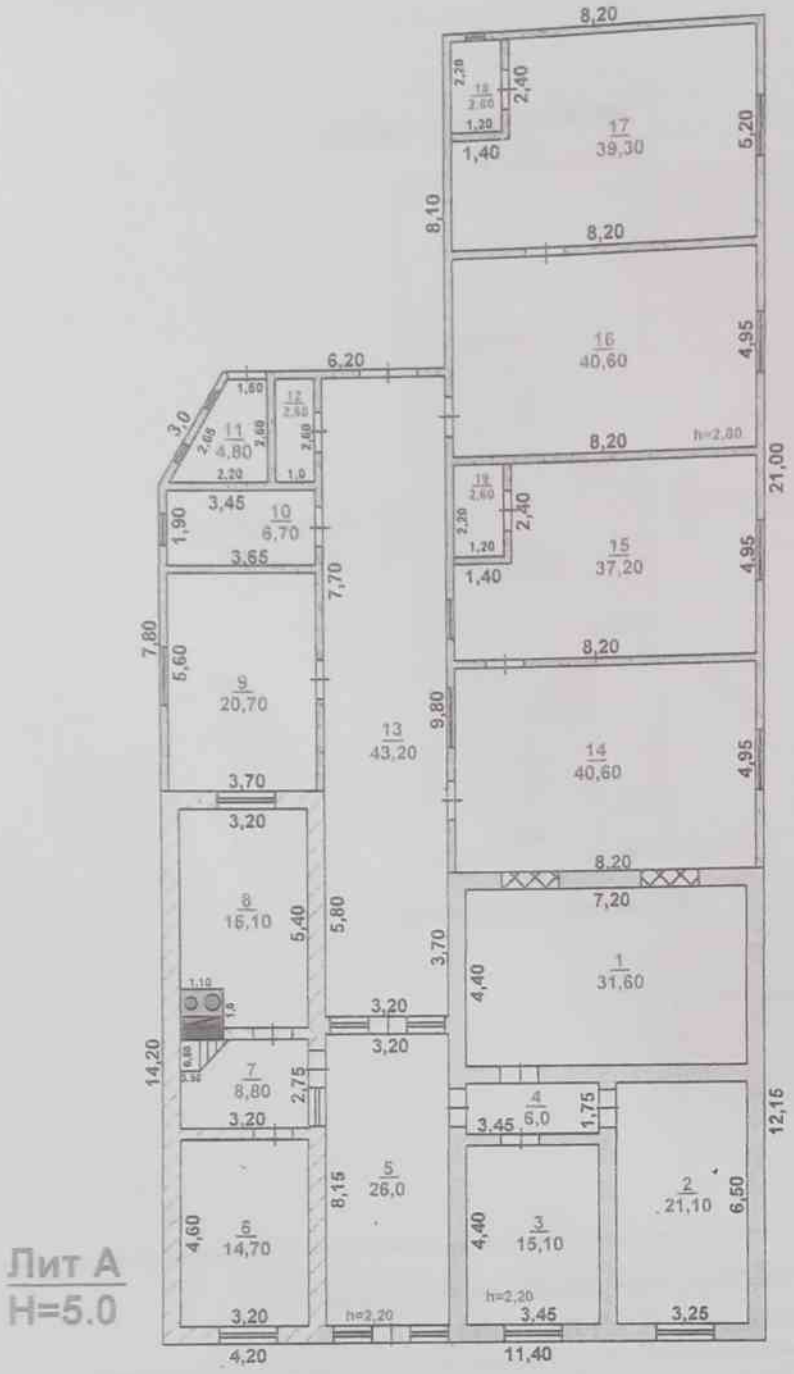
Масштабы
Масштаб 1:500



Өз бетінше салған құрылыстар:
Самовольно возведенные строения:

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Барлығы / Всего		Соның ішінде / В том числе					
			аула жабыны / дворовое покрытие			әсемдік бағы декоративный сад	бақша огород
құжат бойынша по документам	нақты фактичес-кая	салынған застроен-ная	тротуарлар тротуары	жиегі отмостки	топырағы грунт		
654 68 кв.м.	654.68 кв.м.	464,1			190,6		

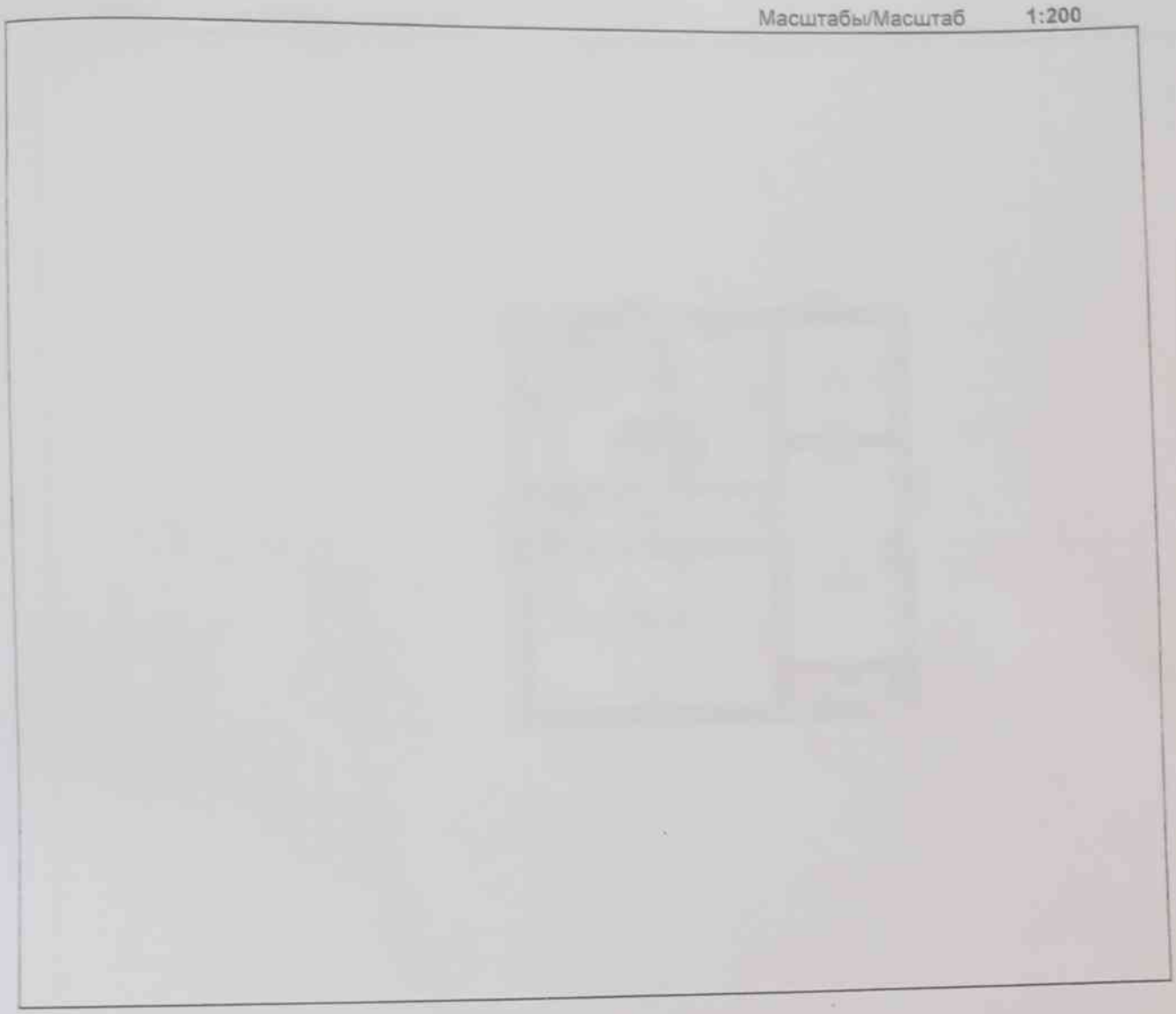


"Азаматтарға арналған үкімет" МКК емес АҚ ОҚО бойынша филиалының Арыс аудандық бөлімшесі			
Мекенжай:Арыс қаласы., Отырар №646 уч.,			
Құрылысқа қабаттық жоспар Поэтажный план строение			М 1:200
күні	орындаушы	Т.А.Ә	қолы
21.06.18	маман	Исмаилов Р.К	
21.06.18	Тексерді	Керимшиев Н.С	

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200



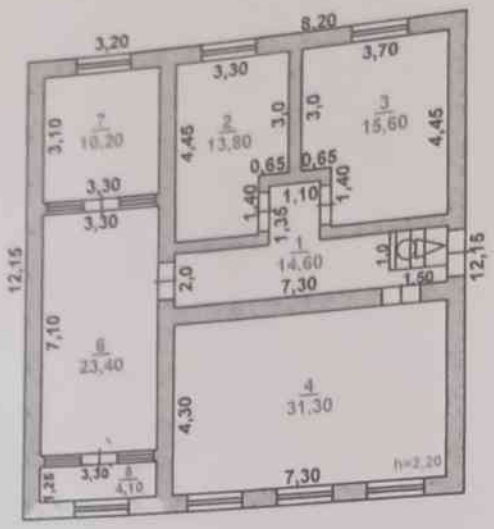
ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	тұрғын бөлме жилая комната	31,6	31,6		10	жуынатын орын умывальная	6,7		6,7
2	тұрғын бөлме жилая комната	21,1	21,1		11	оттық топочная	4,8		4,8
3	тұрғын бөлме жилая комната	15,1	15,1		12	жуынатын орын умывальная	2,6		2,6
4	дәліз коридор	6,0		6,0	13	дәліз коридор	43,2		43,2
5	шешінетін орын раздевальная	26,0		26,0	14	тұрғын бөлме жилая комната	40,6	40,6	
6	тұрғын бөлме жилая комната	14,7	14,7		15	тұрғын бөлме жилая комната	37,2	37,2	
7	дәліз коридор	8,8		8,8	16	тұрғын бөлме жилая комната	40,6	40,6	
8	ас бөлме кухня	16,1		16,1	17	тұрғын бөлме жилая комната	39,3	39,3	
9	тұрғын бөлме жилая комната	20,7	20,7		18	жуынатын орын умывальная	2,6		2,6
19	жуынатын орын умывальная	2,6		2,6					
						Барлығы / Итого:	380,3	260,9	119,4

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	дәліз коридор	14,6		14,6	4	тұрғын бөлме жилая комната	31,3	31,3	
2	тұрғын бөлме жилая комната	13,8	13,8		5	лоджия (коэф. 0,5) лоджия (коэф. 0,5)	4,1		4,1
3	тұрғын бөлме жилая комната	15,6	15,6		6	тұрғын бөлме жилая комната	23,4	23,4	
7	тұрғын бөлме жилая комната	10,2	10,2						
						Барлығы / Итого:	113,0	94,3	18,7

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

Мансардты қабат/Мансардный этаж

Масштабы/Масштаб 1:200



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	тұрғын бөлме жилая комната	42,7	42,7		2	қойма кладовая	3,6		3,6
		42,7	42,7				3,6		3,6
						Барлығы / Итого:	565,7	421,3	144,4
						Жинағы / Всего:	565,7	421,3	144,4

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Литер / Литер	Атауы (тұрғын үй, мезонин, жертөле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов			Көркейту / Благоустройство				Құрылыс алаңы м2 Площадь застройки, м2	Ауқымы, м3 / Объем, м3	Тозу,% / Износ,%
			іргетасы / фундамент	қабыр-ғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	кәріз / канали-зация	газбен жабдық / газоснаб-жение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	жеке тұрғын үй/индивидуальный жилой дом	1995	бетон / бетон	саман / саман	шифер / шифер	Иә / Да				59,6	298	20
А1	тұрғын жалғай салынған үй/жилая пристройка	1997	бетон / бетон	қоқыс бетон / шлакобетон	шифер / шифер	Иә / Да				126,6	760	15
А2	тұрғын жалғай салынған үй/жилая пристройка	2017	бетон / бетон	бетонды блоктар / бетонные блоки	шифер / шифер	Иә / Да	Иә / Да			268,9	941	

ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА

Пешті Печное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5
Печное (А2)				от индивидуальной отопительной установки на твердом топливе (А1); от индивидуальной отопительной установки на твердом топливе (А)

ЕРЕКШЕ БЕЛГІЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Орындаған маман(дар) / Выполнил(и) специалист(ы) _____ (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Исмаилов Р.Қ

21.06.2018 жылы / год

Басшы / Руководитель _____ (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Керимшиев Н.С.

реестровый № заказа 002143778838

Тігілген, нөмірленген 6 (Алты) парақ
Р.К.Исмайлов